

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	133
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 juni 2019
Agendapunt	011
Omschrijving	Nije Kamers te Sint Annaparochie
Eigenaar	Meenderink, R.
Portefeuillehouder	Haarsma

Bijlagen
RV Nije Kamers 18.204055.docx
Bijlage 3 mail curator.pdf

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	27 juni 2019

Toelichting

Sinds begin 2000 is ten noorden van Sint Annaparochie het uitbreidingsplan Nije Kamers ontwikkeld. Uiteindelijk is er een private partij (Mega BV) geweest die de ontwikkeling en uitgifte van kavels ter hand heeft genomen. Mega BV is echter een aantal jaren geleden failliet verklaard. Vanuit het faillissement van Mega BV treedt curator Van der Hel op. Deze ziet geen verantwoordelijkheid voor de verdere inrichting van het gebied en richt zich louter op de verkoop van de kavels. Het college komt tot de conclusie dat de toekomstige openbare ruimte door de gemeente overgenomen moet worden waarmee de gemeente ook verantwoordelijk is voor het woonrijp maken.

Voorgesteld besluit

Het college stelt de raad voor om in 2021 een bedrag van € 400.000,- beschikbaar te stellen voor het woonrijp maken van Nije Kamers IV en V te St.-Annaparochie en dit bedrag ten laste te brengen van de reserve Grondexploitatie.