

## Huidige bestemming beoogd perceel stinzentuin



In de huidige situatie biedt het bestemmingsplan de volgende mogelijkheden op het perceel waarop de beoogde stinzentuin zou moeten komen: De bestemming is Agrarisch – Cultuurgrond.

### **Artikel 4 Agrarisch – Cultuurgrond**

#### **4.1. Bestemmingsomschrijving**

De voor 'Agrarisch - Cultuurgrond' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. cultuurgrond;
  - b. een ijsbaan, ter plaatse van de aanduiding "ijsbaan";
  - c. volkstuinen, ter plaatse van de aanduiding "volkstuin";
- met daaraan ondergeschikt:
- d. groenvoorzieningen;
  - e. nutsvoorzieningen;
  - f. sloten en bermen;
  - g. paden;
- met de daarbijbehorende:
- h. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Cultuurgrond is in het bestemmingsplan gedefinieerd als:

#### 26. cultuurgrond:

grasland, akkerbouw- en tuinbouwgronden;

Ten dienste van een Agrarische functie kun je deze grond dus gebruiken voor tuinbouw (fruitteelt etc.) waarbij ondergeschikte groenvoorzieningen mogelijk zijn (bijvoorbeeld houtsingels als windscherm, struiken etc.). Erf en terreinafscheidingen mogen maximaal 2 meter hoog zijn. Bouwwerken geen gebouw zijnde ten dienste van de bestemming maximaal 5 meter hoog.

Tevens wordt het plan aan de zuidzijde ontsloten door een bestemming "Groen" waarin o.a. plantsoenen, groenstroken en beplanting mogelijk is.