

AAN DE RAAD

Agenda: 25-2-2020

Franeker, 11-2-2020

Onderwerp

Concept Woonvisie Waadhoeke 2020 – 2030 Samen Sterk

Portefeuillehouder

Wethouder N. Haarsma

Auteur

R. Snuif, telnr. 0517 – 380 380, r.snuif@waadhoeke .nl

Samenvatting

Op 7 februari 2019 is de officiële start gemaakt met het proces voor een nieuwe woonvisie door de vaststelling van de startnotitie Woonvisie Waadhoeke door uw raad. Met diverse betrokken partijen is op verschillende wijze overleg gevoerd om te komen tot een breed gedragen woonvisie, die zo goed mogelijk rekening houdt met én inspeelt op toekomstige ontwikkelingen.

Een eerste stap in het proces was het uitvoeren van een woningmarktonderzoek voor de gemeente Waadhoeke. Dit document vormt samen met de digitale enquête en meerdere publieks- en kernsessies bouwstenen, die aan de basis hebben gestaan van het tot stand komen van de concept woonvisie.

Op vrijdag 20 december 2019 is na de kernsessie ‘Bouwen aan de Woonvisie’ de concept Woonvisie aan diverse besturen gestuurd. Hierbij zijn deze partijen uitgenodigd om dit concept door te nemen met de mogelijkheid om hier een eerste reactie op te geven. Een aantal besturen heeft van de gelegenheid gebruik gemaakt om hun eerste reactie te geven.

Met de woningcorporaties en huurdersverenigingen is overleg gevoerd over een aantal door deze partijen gewenste aanpassingen/aanscherpingen. Deze wensen gaven aanleiding om de concept Woonvisie Waadhoeke op een aantal onderdelen nader uit te werken. Hiervoor was meer tijd nodig, wat ook met u is gecommuniceerd middels de memo van 21 januari 2020 (20.200365).

Het resultaat van bovengenoemde proces heeft geleid tot het nu voorliggende concept Woonvisie Waadhoeke 2020 – 2030 Samen Sterk. Hierin is een vertaling gemaakt naar een vijftal thema's.

De vijf thema's zijn:

1. De kwaliteit van de bestaande voorraad
2. Ruimte voor nieuwbouw
3. Voor iedereen betaalbaar
4. Samen wonen in wijken en dorpen
5. Samen sta je sterker