

AAN DE RAAD

Datum behandeld in college 10 juni 2025
Datum agendering 3 juli 2025
Onderwerp Vaststellen nota accommodatiebeleid
Portefeuillehouder R. de Vries

Behandelend ambtenaar M. Kassels, W. Werkman
E-mailadres m.kassels@waadhoeke.nl
Telefoonnummer

Samenvatting Met deze beleidsnota formuleert de gemeente Waadhoeke het beleid voor de accommodaties op het gebied van sport, cultuur en welzijn voor de komende jaren. Het maken van een beleidskader is nodig. Demografische veranderingen en veranderingen in vrijetijdsbesteding hebben invloed op de behoefte aan - en het gebruik van - accommodaties in de toekomst. Om die reden liggen er tal van opgaven voor het beheer en onderhoud van deze accommodaties. Er moeten keuzes gemaakt worden over instandhouding en toekomstbestendigheid. Ook moeten accommodaties worden verduurzaamd.

Voorstel

1. De nota accommodatiebeleid vast te stellen.

Aanleiding

Er zijn meerdere redenen om accommodatiebeleid te formuleren. De eerste is dat de gemeente Waadhoeke nog geen integraal accommodatiebeleid heeft met uitgangspunten voor het beheer van onze gebouwen, terreinen, (sport)velden en speelplekken gebaseerd op een lange termijnvisie. Tegelijkertijd is er wel noodzaak de gebouwen te verduurzamen, velden te renoveren of te vernieuwen en speelplekken te transformeren in beweegvriendelijke ontmoetingsplekken voor alle leeftijden. Ook hebben we te maken met veranderingen in het gebruik van, en de behoefte aan, accommodaties. Er zijn vraagstukken rondom het beheer die om een oplossing vragen. De nota accommodatiebeleid is opgesteld in lijn met de eerder vastgestelde startnotitie.

Beoogd (meetbaar) effect

- ✓ Goede accommodaties zijn een belangrijke ontmoetingsplek en dragen bij aan de vitaliteit van dorpen, wijken en kernen.
- ✓ De sociale, culturele en sportieve activiteiten die in die accommodaties worden georganiseerd dragen bij aan het gevoel van saamhorigheid van onze inwoners; en daarmee aan hun welbevinden en gezondheid.
- ✓ Toekomstbestendige, duurzame accommodaties dragen bij aan het bereiken van onze klimaatdoelen.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt met het vaststellen van dit accommodatiebeleid de kaders aan de hand waarvan wij de komende jaren goed onderbouwde besluiten over onze accommodaties kunnen nemen. Met dit beleid komen we tot het realiseren en in stand houden van voldoende, kwalitatief goede, bereikbare, toegankelijke, toekomstbestendige en duurzame accommodaties in Waadhoeke.

Argumenten

1.1 In deze beleidsnota zijn de kaders aangegeven waarmee wij de komende jaren onze accommodaties willen verbeteren.

Er ligt een beleidsnota waarin leidende principes en beleidsdoelen zijn opgenomen. De opgaven zijn talrijk, we noemen de belangrijkste:

- De verduurzaming van accommodaties is noodzakelijk;
- Er zijn verschillende exploitatie- en beheersvormen die moeten worden geharmoniseerd;
- Veel accommodaties zijn verouderd en moeten worden vernieuwd;
- De afstemming van de beschikbare ruimte in accommodaties t.o.v. de behoefte eraan moet worden onderzocht en verbeterd;
- Demografische veranderingen en veranderingen in vrijetijdsbesteding hebben invloed op de behoefte aan - en het gebruik van - accommodaties in de toekomst.

1.2 In deze beleidsnota zijn de ideeën en wensen verwerkt die zijn verzameld tijdens de sessies met publiek en raad.

Tijdens de publieksessie met inwoners, verenigingen en andere maatschappelijke organisaties is goed geluisterd naar de inbreng van alle aanwezigen. De informatie die tijdens deze bijeenkomst en in andere gesprekken met belanghebbenden en geïnteresseerden is verzameld, is in het beleid verwerkt.

Tijdens de kernsessie met de leden van de raad zijn ook aanwijzingen meegegeven. Ook deze zijn in de tekst van de beleidsnota verwerkt.

1.3 De uitvoering van het beleid heeft financiële consequenties.

Eén van de argumenten om met accommodatiebeleid aan de slag te gaan, naast de noodzaak die we zien bij de gebouwen, terreinen, velden en speelplekken zelf, is dat er financiële winst te behalen valt vanwege de lagere energielasten en onderhoudskosten na verduurzaming en renovatie.

En bij clustering en/of multifunctioneel gebruik van ruimte kunnen ook het aantal benodigde meters omlaag, wat ook financiële winst oplevert. Het doel van accommodatiebeleid is niet het behalen van financiële winst, maar in de afweging of het maken en uitvoeren van een accommodatieplan wenselijk of mogelijk is, speelt het budget wel een belangrijke rol. Bij het bepalen van de haalbaarheid en de betaalbaarheid kan het zelfs doorslaggevend zijn. Even goed kan het werken aan toekomstbestendige gebouwen en terreinen, met voldoende geschikte en beschikbare ruimte voor de activiteiten, niet budgetneutraal worden uitgevoerd. De kosten gaan immers voor de baten uit.

Kantttekeningen/risico's

1.1 Er wordt onvoldoende rekening gehouden met de financiële consequenties van de uitvoering van het beleid.

Er is onvoldoende dekking voor de uitvoering van de beheerplannen. Het risico bestaat dat we niet voldoende middelen zullen vinden voor de uitvoering van het beleid. In dat geval zullen de tekorten op de budgetten voor beheer en onderhoud nog groter worden. Ook is voor de uitvoering, die begint met het maken van accommodatieplannen voor groepen van accommodaties, of voor een dorp of kern, budget nodig.

Bij onvoldoende middelen kan de uitvoering van het vastgestelde beleid vertragen of zelfs stagneren.

1.2 De medewerking van gebruikers, verenigingen of inwoners voor de uitvoering van een accommodatieplan is onmisbaar.

Het kan zijn dat voorstellen voor clustering of multifunctioneel gebruik van accommodaties niet direct tot enthousiaste reacties leiden; de voordelen ervan moeten we goed communiceren.

Alternatieven

Het alternatief is dat we op dezelfde weg doorgaan en het beleid niet wordt vastgesteld. Het ontbreken van beleid dupeert tot nu toe goed beheer en gebruik van gebouwen, terreinen, sportvelden en speelplekken.

Besluiten blijven op ad hoc basis genomen worden.

Vervolg

Het accommodatiebeleid maken we voor een langere periode. De komende tien jaar – of langer – gaan we ermee aan de slag.

De uitvoering gebeurt gefaseerd: accommodatieplannen maken we afhankelijk van de urgentie van de opgaven die er liggen. Bij de uitvoering formuleren we maatregelen waarmee we kunnen sturen op duurzaamheid, multifunctioneel gebruik, en op het stimuleren van activiteiten en op samenwerking.

Beleid is nooit statisch; het beleid wordt voortdurend gemonitord en tussentijds bijgesteld omdat er altijd ontwikkelingen zijn op basis waarvan het nodig is aanpassingen te doen. Er is bijvoorbeeld nieuwe (strengere) Europese wet- en regelgeving over het gebruik van kunstgras aangekondigd. Dit zal zo'n moment zijn dat we het beleid gaan actualiseren.

Participatie

Bij de totstandkoming van het accommodatiebeleid zijn gesprekken gevoerd en bijeenkomsten georganiseerd met verschillende organisaties die betrokken zijn bij het accommodatiebeleid. Daarnaast is een publieksessie georganiseerd met inwoners, dorpshuizen, verenigingen en maatschappelijke organisaties.

Financiën

Voor het vaststellen van het nieuwe accommodatiebeleid is geen budget nodig. Om met de uitvoering ervan aan de slag te kunnen gaan zijn wel middelen nodig.

Naast de middelen die in de beheerplannen beschikbaar zijn, geven we op de volgende manier uitvoering aan het beleid:

In de eerste plaats kunnen middelen vrijgespeeld worden door op basis van het vastgestelde beleid keuzes te maken over het beheer en behoud van accommodaties en door accommodaties te realiseren die beter aansluiten bij de actuele gebruiksbehoefte en bij onze beleidsdoelen.

In de tweede plaats willen we kritisch gaan kijken naar de scheefgroei in de bestedingen op het gebied van buitensport. Sommige sporten ontvangen (indirect) veel meer gemeentelijke subsidie of financiële steun dan andere.

In de derde plaats doen we aanvragen bij de fondsen die vanuit het Rijk beschikbaar zijn en zoeken we naar ruimte binnen bestaande budgetten.

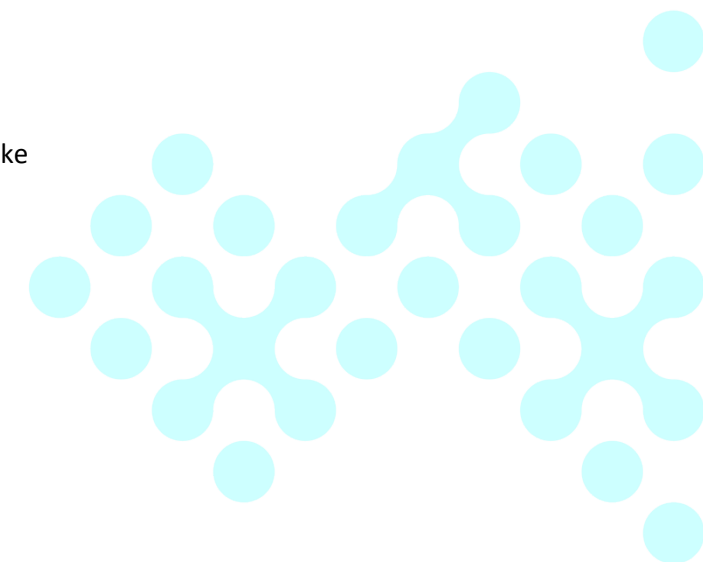
Bijlagen

Bijlage 1 Nota accommodatiebeleid gemeente Waadhoeke

Bijlage 2 De geografische spreiding van accommodaties

Bijlage 3 Cijfers bezetting binnensport en voetbalvelden

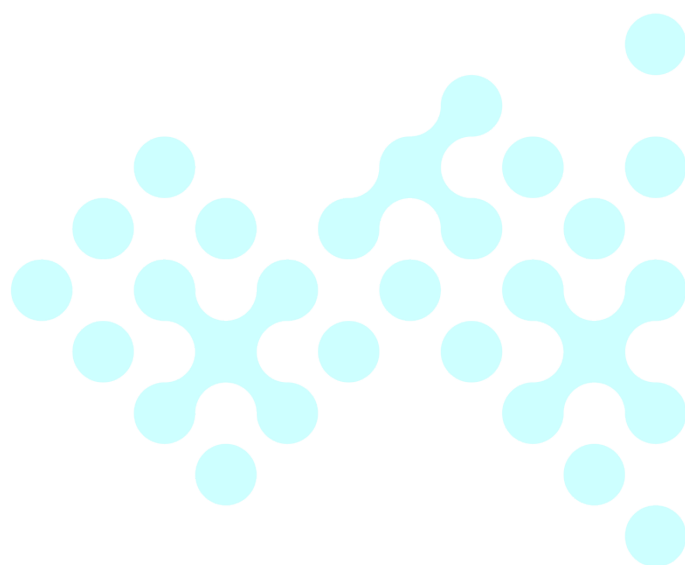
Bijlage 4 Startnotitie accommodatiebeleid



Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris



NR.: 2024-040408

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 10 juni 2025;

BESLUIT

1. De Nota accommodatiebeleid vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 3 juli 2025,

{{Signatuur}}, voorzitter

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.