

B & W - RAPPORT

Menaam : 5 maart 2013

Organisatieonderdeel : Afdeling Romte

Behandelend ambtenaar: G.J. Rouwenhorst

Onderwerp: **aangepast ontwerp-verkeersbesluit vrachtverkeer Tichelersdyk Berltsum**

Inleiding

In het afgelopen jaar hebben zich rondom de Tichelersdyk in Berltsum twee planologische kwesties afgespeeld:

1. er is een procedure (Projectafwijkingsbesluit) gevolgd om de bouw van een nieuwe loods van Willie's Hout aan de Jetskereed mogelijk te maken. Deze procedure is doorlopen; de loods is in aanbouw;
2. er is een nieuw, conserverend bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Berltsum-west opgesteld. De procedure voor dit plan is bijna afgerond; de raad heeft het plan op 28 februari vastgesteld en al wat rest is de terinzagelegging van het vastgestelde plan.

In dit advies komt de verbindende schakel in deze procedures aan de orde: de overlast door onnodig vrachtverkeer op de Tichelersdyk.

Inhoud

In beide procedures hebben de heer Kastelijn en mevrouw Sipma als bewoners van Tichelersdyk 8-10 geageerd tegen de plannen, waarbij zij (onder meer) de ervaren verkeersoverlast op de Tichelersdyk aanvoeren. Kort gezegd komt het er op neer dat zij van mening zijn dat thans vrachtverkeer de Tichelersdyk als sluiproute naar het bedrijventerrein gebruikt en dat de verwachte overlast ten gevolge van de planologische maatregelen alleen maar zal toenemen. Op de keper beschouwd is dat maar zeer de vraag nu de genoemde maatregelen niet tot meer verkeer zullen leiden. Aan de andere kant hebben zij wel een punt: de Tichelersdyk is fysiek en verkeerskundig niet geschikt voor onnodig vrachtverkeer en het bedrijventerrein heeft een uitstekende ontsluiting elders.

In het kader van de procedure onder 1. genoemd heeft uw college op grond van het volgende advies een besluit genomen:

..... Los van de vraag of de onderhavige bescheiden uitbreiding van Willie's Hout enige significante invloed heeft op de omvang van het vrachtverkeer en of de indiener van de zienswijze in deze belanghebbend is, wordt wel een relevant punt aangesneden: het gebruik van de Tichelersdyk voor vrachtverkeer. Het bedrijventerrein Berltsum is uitstekend te bereiken via de Gernierswei-Jetskereed en in de praktijk is dit ook de meest gebruikte route. Het schijnt zo te zijn dat verkeer uit bepaalde richtingen dat de navigatie volgt toch via de Tichelersdyk wordt geleid. Willie's Hout bevestigde dit overigens; chauffeurs die onbekend zijn rijden nogal eens via de Tichelersdyk naar zijn bedrijf. Een eventuele afsluiting van de Tichelersdyk voor (doorgaand) (vracht)verkeer is in het verleden vaker besproken, is ook opgenomen in de dorpsvisie van Berltsum, maar is nooit tot uitvoering gebracht. Goed beschouwd is er geen enkele reden waarom de Tichelersdyk niet afgesloten zou kunnen worden, althans voor doorgaand vrachtverkeer. De bedrijven die ontsloten zijn vanaf de Tichelersdyk (onder meer de Markthal) blijven dan bereikbaar en ook blijft de verbinding naar het bedrijventerrein in stand voor personenautoverkeer. De afsluiting kan gematerialiseerd worden in de vorm van een versmalling aan het begin van de Jetskereed, zoals aangegeven op de kaart. Aan het begin van de Tichelersdyk zal een bord moeten worden geplaatst, waaruit blijkt dat doorgaand vrachtverkeer niet mogelijk is en adressen aan de Tichelersdyk wel bereikbaar zijn. Uiteraard is hiertoe een verkeersbesluit benodigd. Na effectuering hiervan kunnen de navigatiediensten (de TomTommen van deze wereld) hierover geïnformeerd worden. Met deze maatregel wordt aan de belangrijkste grief van de indiener van de zienswijze tegemoet gekomen en wordt de leefbaarheid en de verkeerssituatie ter plaatse verbeterd.....

Nadat de procedure onder 1. door de raad was afgedaan (de Verklaring van geen bedenkingen werd verleend en vervolgens kon uw college de omgevingsvergunning afgeven) hebben enkele verontruste bewoners/gebruikers van de Tichelersdyk een onderhoud gehad met wethouder Pen en schrijver dezes. Hun verhaal was dat het in de praktijk erg meevalt met het aantal vrachtauto's en dat een fysieke afsluiting van/in de Tichelersdyk tot problemen leidt voor bestemmingsvrachtverkeer. Dit verkeer kan nu de draai Jetskereed – Tichelersdyk krapaan maken; wanneer deze bocht versmald zou worden kan dit niet langer. Het gaat hier overigens om incidenteel bestemmingsverkeer. Een fysieke barrière voor vrachtauto's halverwege de Tichelersdyk noopt tot keren op het erf, hetgeen lastig of onmogelijk is. De omwonenden, waaronder enkele ondernemers, zouden zich wel kunnen vinden in een verbod voor vrachtverkeer, uitgezonderd bestemmingsverkeer, zonder fysieke maatregelen. Hiermee kan doorgaand vrachtverkeer worden geweerd; dit kan bovendien in de navigatiesystemen worden opgenomen, zodat de Tomtom-rijders niet meer langs deze route worden geleid. Tenslotte bepleitten zij het instellen van een parkeerverbod op de Tichelersdyk, zodat er meer ruimte is voor het vrachtverkeer; de doorgang is soms lastig vanwege geparkeerde auto's. Overigens waren er ook buurtbewoners die aangaven geen parkeerverbod voor te staan, omdat dit tot nog hogere snelheden op de Tichelersdyk zal leiden. Met een verbod voor vrachtverkeer uitgezonderd bestemmingsverkeer kunnen zij wel instemmen.

Op grond van dit gesprek heeft uw college alles overwegende besloten een verkeersbesluit te nemen, strekkende tot een inrijverbod voor niet-bestemmingsvrachtverkeer zonder fysieke maatregelen. Het voorgenomen verkeersbesluit is gepubliceerd en daar hebben de heer Kastelijn en mevrouw Sipma tegen geageerd; bijgaand treft u hun zienswijzen aan.

Overwegingen en alternatief

De kwestie, onderhand een patstelling zoals zoveel verkeerskundige zaken, is enige tijd blijven liggen, maar werd weer actueel toen Kastelijn en Sipma zienswijzen indienden in procedure 2. In het raadsvoorstel ter vaststelling van het bestemmingsplan is opgenomen dat uw college deze kwestie op korte termijn zou afdoen en ook de raad heeft hier op 28 februari voor gepleit. Wij hebben dan ook gekeken of er een oplossing is waarmee alle belanghebbenden en de gemeente kunnen leven.

Het volgende alternatief voldoet naar onze mening aan deze criteria:

- de Tichelersdyk wordt fysiek afgesloten voor vrachtverkeer door het plaatsen van een rijbaanversmaller net ten zuidoosten van Tichelersdyk 24 (zie luchtfoto). Nummer 24 is de laatste als zodanig bestemde "burgerwoning"; de nummers 26 en 28 zijn bedrijfswoningen;
- Hiermee kan bestemmingsvrachtverkeer (verhuiswagen, pakketdiensten, hulpdiensten) vanaf de Hofsleane bij de woningen Tichelersdyk 2-24 komen;
- De bocht Jetskereed – Tichelersdyk wordt iets verruimd, zodat vrachtverkeer met de bestemming Tichelersdyk 26, 28a en 28b (de Markthal) langs die weg en dus via het bedrijventerrein ter plaatse kan komen en gaan (zie schets en luchtfoto).

Procedure

Zoals aangegeven heeft er een ontwerp-verkeersbesluit ter inzage gelegen waartegen zienswijzen zijn ingediend. Deze zienswijzen geven aanleiding tot een andere verkeerskundige oplossing en dus ook tot een anders luidend verkeersbesluit. Omwille van de duidelijkheid en om alle partijen in de gelegenheid te stellen een oordeel te vellen over het nieuwe voorstel adviseer ik u, in nauw overleg met collega Wever, het nieuwe voorstel als voorgenomen verkeersbesluit ter inzage te leggen en hen die zich eerder hebben gemeld daar afzonderlijk van op de hoogte te stellen. Dit kan met bijgaande publicatie in de Ynformaasje van 25 maart en het verzenden van concept-brief 1 naar de indiener van de zienswijzen en concept-brief 2 naar de eigenaren/gebruikers.

Advies

1. Ontwerp-verkeersbesluit strekkende tot het afsluiten van de Tichelersdyk te Berltsum voor doorgaand vrachtverkeer nemen, door het plaatsen van een rijbaanversmalling en het verruimen van de bocht met de Jetskereed;
2. Concept-brieven 1 en 2 versturen;
3. Ter kennisname raad.