

Wonen Noordwest Friesland
T.a.v. de heer F. Wind
Postbus 26
9076 ZN St. Annaparochie

Datum 10 december 2014
Verzenddatum
Uw brief van
Uw kenmerk
Behandeld door G.J. Rouwenhorst
Doorkiesnummer (0518) 45 29 06
Ons kenmerk
Onderwerp **renovatie Molestrjitte**
Bijlage[n] -

Geachte heer Wind,

Begin dit jaar hebben wij een aanvraag gedaan bij de provincie Fryslân voor een zogenaamde ISV3-bijdrage, bedoeld voor het opwaarderen van de openbare ruimte in het zuidelijke deel van Berltsum. Uw plannen voor een grote renovatie van de woningen aan de Túnboustrjitte hebben wij hier ook bij betrokken en vormen een deel van de benodigde volkshuisvestelijke component van de aanvraag. Inmiddels hebben wij een bijdrage toegezegd gekregen, waarmee we onder meer de openbare ruimte rondom genoemde woningen zullen gaan verbeteren.

Ook voor het noordelijke deel van Berltsum zullen wij een ISV-3 aanvraag indienen. Deze is wederom bedoeld voor het opwaarderen van de openbare ruimte en de woonomgeving. Afgesproken is dat u het volkshuisvestelijk deel daarin voor uw rekening neemt door de 22 in uw bezit zijnde woningen aan de Molestrjitte grootschalig te renoveren. Deze brief zien wij als een bevestiging van die afspraak.

Zoals u met onze medewerker de heer Rouwenhorst heeft besproken bent u voornemens de renovatie in het najaar van 2016 uit te voeren. Direct daar op volgend zal de gemeente de woonomgeving aanpakken. Dit komt neer op het renoveren van de riolering en het vervangen van de bestrating. Daarvoor zal te zijner tijd een plan gemaakt worden dat met u en de bewoners zal worden besproken. Wat ons betreft wordt dat een plan dat gericht is op het aantrekkelijker maken van de woonomgeving, bijvoorbeeld door uniforme, doorlopende hagen te planten, c.q. in ere te herstellen en de naastgelegen Berltsumerfeart zicht- en bereikbaar te maken.

Het is ons bekend dat u volgens de planning de woningen in 2018 en 2022 zou renoveren en dat u dat op verzoek naar 2016 heeft verplaatst. Wij zijn u hier erkentelijk voor, omdat het betekent dat wij een betere ISV3-aanvraag kunnen doen. Het naar voren halen van de renovatie betekent naar uw zeggen wel dat u elders in uw werkgebied renovaties moet uitstellen en dat dit extra kosten met zich meebrengt; u heeft een bedrag genoemd van € 7.800,- voor extra schilderwerk. Het is reëel dat wij deze kosten voor onze rekening nemen

wanneer het tot een ISV3-beschikking komt. Wij zijn bereid om ter grootte van dit bedrag zaken op het grensvlak van publieke en private ruimte, zoals het plaatsen van een uniforme grensafscheiding (hagen) mee te nemen in de planvorming en te bekostigen.

Wij verzoeken u in te stemmen met deze brief en willen u vragen dat zo spoedig mogelijk te doen.

Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer G.J. Rouwenhorst.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Menameradiel,

Loco-secretaris

T. van Mourik
Burgemeester