

Herontwikkeling cafe/ zalencentrum
tot 4 luxe appartementen aan de
Dyksterbuorren 18/ 20 te Menaam



planvoorstel juni/ juli 2017



Planvoorstel herontwikkeling café de Black Horse

Beschrijving

De herontwikkeling voorziet in het verbouwen van het café de Black Horse in 4 luxe appartementen in twee bouwlagen. Alle vier appartementen zijn voorzien van een royale woonkamer/ keuken, 2 slaapkamers waarvan de hoofdslaapkamer 15 tot 17 m² bedraagt. De woonkamers variëren in grootte van 46 m² tot 52 m². Elk appartement is voorzien van een toilet, badkamer en berging/ bijkeuken. De appartementen op de verdieping hebben de beschikking over een lift, welke geschikt is voor mindervaliden [rolstoel].

Voorlopige doelstelling is de appartementen energie neutraal te maken.

Het parkeren vindt plaats op eigen terrein, het achtererf.

Elk appartement heeft de beschikking over een ruime garage en een 2^{de} parkeerplaats. De parkeerplaatsen en garage zijn bereikbaar via een oprit gesitueerd op de erfgrans.





