

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	3036
Extern Zaak ID	2024-155483
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	17 oktober 2024
Agendapunt	16
Titel	Hervaststelling bestemmingsplan "Franeker Bedrijventerrein Kie fase 2
Eigenaar	Mulder, Henk
Portefeuillehouder	Jan Dijkstra

Bijlagen
RV Adviesnota Raad Hervaststelling bestemmingsplan "Franeker Bedrijventerrein Kie fase 2
Bijlage 1: Het beroep van TenneT
Bijlage 2: De zienswijze van TenneT op het bestemmingsplan met voorbeeld uitbreiding planregels
Bijlage 3: De mail van TenneT als reactie op dit voorstel
Toelichting op raadsvoorstel: Nieuwe aeriuscalculator raadsvergadering 17-10-2024

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	17 oktober 2024

Toelichting

TenneT TSO (hierna TenneT) heeft beroep ingesteld bij de Raad van State tegen het besluit van de raad van 7 maart 2024 tot vaststelling van het bestemmingsplan Franeker bedrijventerrein Kie fase 2. TenneT is van mening dat ruimtelijk regels nodig zijn die mogelijkheden om een werk of werkzaamheden uit te voeren beperken, dan wel toestemming van TenneT randvoorwaardelijk maken aan de uitvoering van werkzaamheden.

Tennet vraagt de Raad van State om de gemeenteraad de opdracht te geven dit gebrek te herstellen. Gebruikelijk is om bij een ingesteld beroep een verweer op te stellen waarin het gemeentelijk standpunt wordt verdedigd. In dit geval is het advies om het verzoek in het beroepsschrift op basis van de mogelijkheden die artikel 6:19 biedt alsnog te verwerken in het bestemmingsplan waarmee een beroepsprocedure wordt voorkomen.

Voorgesteld besluit

- het bestemmingsplan Franeker Bedrijventerrein Kie - fase 2 met IMRO codering NL.IMRO.1949.BPFraBedrKiefase2--VAS2 te her vaststellen met inachtneming van de volgende aanvulling ten opzichte van het op 7 maart 2024 vastgestelde plan:
Aan artikel 7 wordt een nieuw lid 7.4 toegevoegd met de volgende tekst:
7.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden
7.4.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden
Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemmingen een

omgevingsvergunning vereist:

- a. het egaliseren en ophogen van gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur;
- b. het uitvoeren van graafwerkzaamheden;
- c. het in de grond brengen van voorwerpen;
- d. het aanleggen of verharderen van andere oppervlakteverhardingen;
- e. het rooien of planten van bomen en het aanbrengen van andere beplantingen die diep wortelen of kunnen wortelen;
- f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en naar de aard daarmee gelijk te stellen werken.

7.4.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in lid [7.4.1](#) is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

- a. het normale onderhoud betreffen;
- b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan.

7.4.3 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien:

- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het doelmatig en veilig functioneren van de betreffende leiding;
- b. met een vooraf ingewonnen advies van de betreffende beheerder van de hoogspanningsverbinding wordt aangetoond dat de bouw mogelijk is.

Besluit

1. het bestemmingsplan Franeker Bedrijventerrein Kie - fase 2 met IMRO codering NL.IMRO.1949.BPFraBedrKiefase2--VAS2 te her vaststellen met inachtneming van de volgende aanvulling ten opzichte van het op 7 maart 2024 vastgestelde plan:

Aan artikel 7 wordt een nieuw lid 7.4 toegevoegd met de volgende tekst:

7.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

7.4.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemmingen een omgevingsvergunning vereist:

- a. het egaliseren en ophogen van gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur;
- b. het uitvoeren van graafwerkzaamheden;
- c. het in de grond brengen van voorwerpen;
- d. het aanleggen of verharderen van andere oppervlakteverhardingen;
- e. het rooien of planten van bomen en het aanbrengen van andere beplantingen die diep wortelen of kunnen wortelen;
- f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en naar de aard daarmee gelijk te stellen werken.

7.4.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in lid [7.4.1](#) is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

- a. het normale onderhoud betreffen;
- b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan.

7.4.3 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien:

- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het doelmatig en veilig functioneren van de betreffende leiding;
- b. met een vooraf ingewonnen advies van de betreffende beheerder van de hoogspanningsverbinding wordt aangetoond dat de bouw mogelijk is.