

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	3608
Extern Zaak ID	2025-267126
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	18 december 2025
Agendapunt	09
Titel	Diverse grondaankopen
Eigenaar	Vriese, Jacob
Portefeuillehouder	Marja van der Meer

Bijlagen
RV diverse grondaankopen

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	18 december 2025

Toelichting

De gelegenheid doet zich voor om een perceel ten zuiden van St. Annaparochie te kopen. Het ligt in de lijn der verwachting dat ook deze gronden op termijn ontwikkeld gaan worden voor woningbouw. Het voorstel is om deze gronden aan te kopen en hiervoor een krediet bij de raad te vragen. Het college heeft besloten om 3 percelen nabij de Kiesterziel aan te kopen. Het waren 3 (rest-)percelen uit de ruilverkaveling Franekeradeel-Harlingen. Voor deze aankoop is het nodig om (alsnog) een krediet aan te vragen bij de raad.

Voorgesteld besluit

1. Besluit tot de aankoop van het perceel kadastraal bekend als gemeente St. Annaparochie, sectie F nummer 742, ter grootte van 8.255 m².
2. Een investeringskrediet van € 125.000 beschikbaar te stellen voor aankoop van dit perceel.
3. De kosten voor de afwaardering van dit perceel (€ 59.000) te dekken uit de post onvoorzien eenmalig.
4. Een investeringskrediet van € 210.000 beschikbaar te stellen voor aankoop van drie restpercelen uit de ruilverkaveling Franekeradeel-Harlingen.
5. De rentelasten van deze aankopen (€ 8.280) voor € 4.200 te dekken uit de pachtopbrengsten en voor € 4.080 uit de post onvoorzien structureel.